

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

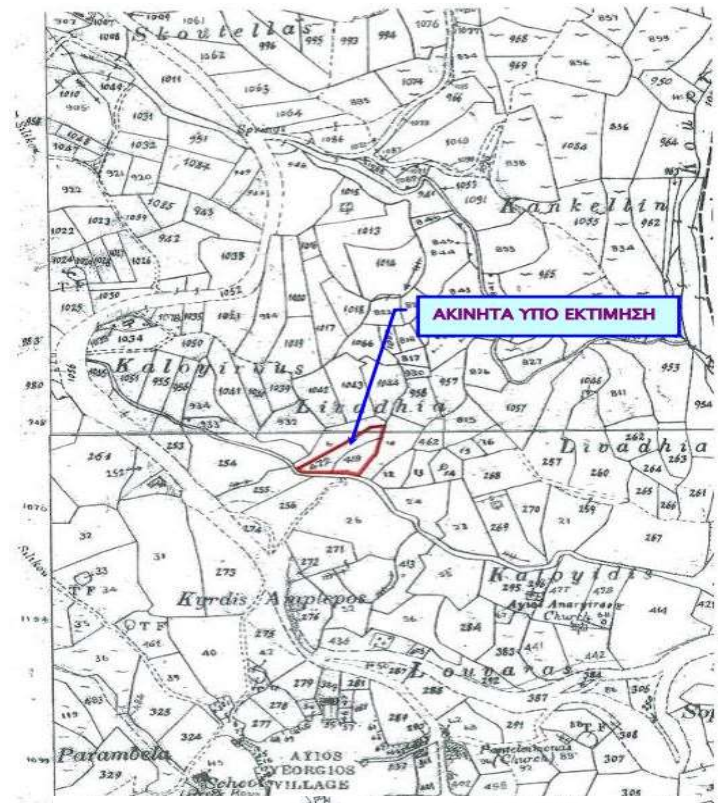
Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 13/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : ΕΗ2ΥΕΙΥΜΟ6

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/3822	47/53 419	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΛΕΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1078	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.*	0/3824	47/5310Ν01 160	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	082	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/4962	47/53 472	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΛΕΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΣΥΚΙΕΣ: 2 ΚΥΔΩΝΙΕΣ: 2 ΜΑΡΑΠΕΛΙΕΣ: 2	1208	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/11207	47/53 1184	ΛΕΜΕΣΟΣ ΜΟΝΑΓΡΙ	ΕΥΚΑΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €760,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Αφορά ισόγεια πετρόκτιστη κατοικία μεγάλης ηλικίας.



Ημερομηνία: 27/03/2024